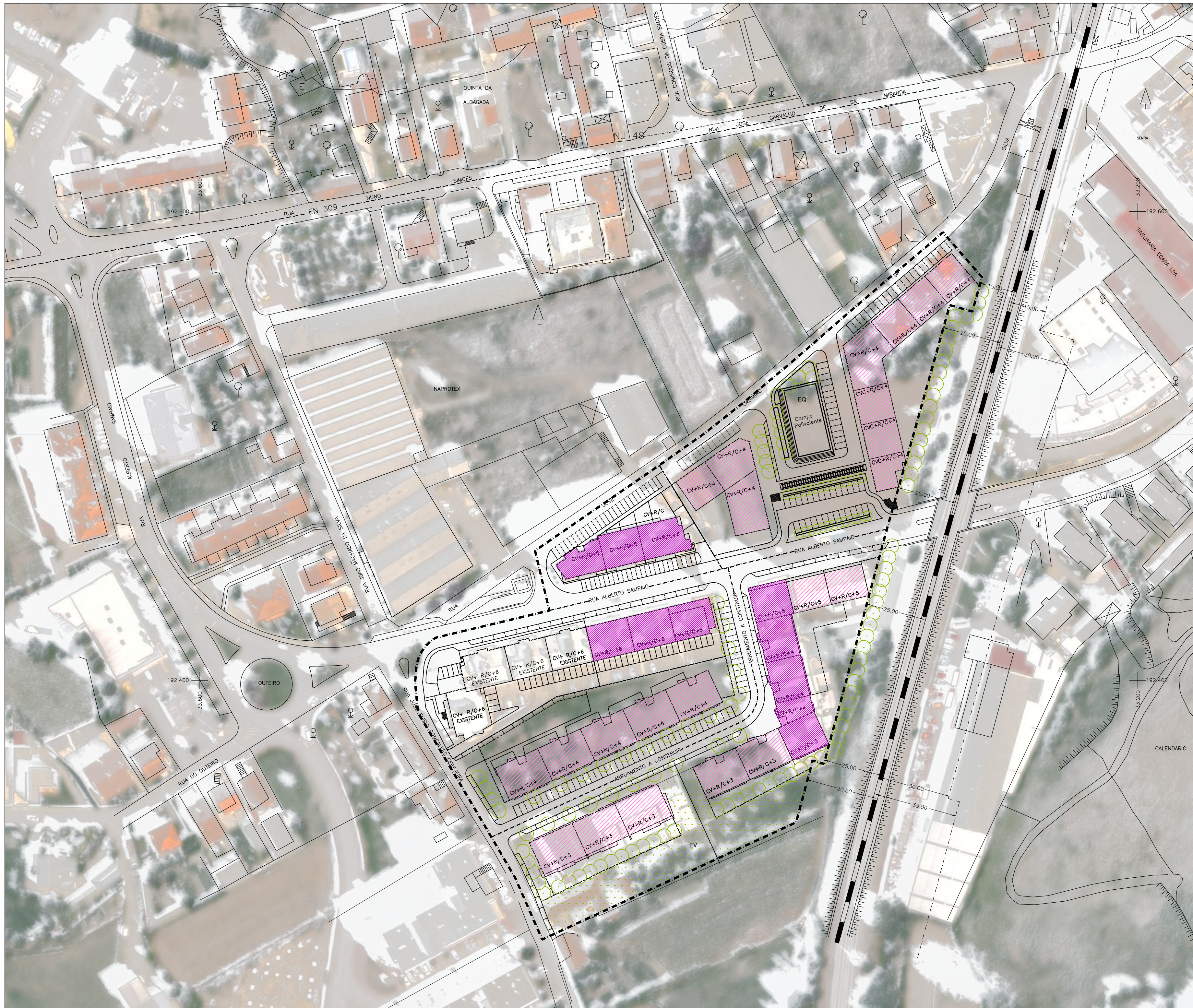


| SECTOR | Parcela | Nº     | Área (m <sup>2</sup> ) | Área Impl. da Const. (m <sup>2</sup> ) | Área Total Construção (m <sup>2</sup> ) |        |        |        |        |        | Céreo (Max.) (m) | Nº total pisos | Tipo de Ocupação | Nº fogos | Estacionamento Min. (Max.)/Tipo de Ocupação |     |         | Obs.                                 |         |
|--------|---------|--------|------------------------|--|---|--------|--------|--------|--------|--------|------------------|----------------|------------------|----------|---|-----|---------|--------------------------------------|---------|
|        |         |        |                        |  | Cove                                    | R/Ch   | 1*     | 2*     | 3*     | 4*     |                  |                |                  |          | 5*  | 6*  | Em Cove |                                      | Em Sup. |
| A      | 1       | 1935.0 | 1705.0                 | 1705.0                                 | 800.0                                   | 1170.0 | 1170.0 | 1170.0 | 1170.0 | 1170.0 | 1000.0           | 23.0           | CV+7             | 66       | 48  | 42  | 90      | Existente à data de publicação do PP |         |
|        | 2       | 1427.0 | 1404.0                 | 1404.0                                 | 805.0                                   | 805.0  | 805.0  | 805.0  | 805.0  | 805.0  | 750.0            | 23.0           | CV+7             | 49       | 56  | 39  | 95      | Executado                            |         |
|        | 3       | 2933.0 | 1563.0                 | 1820.0                                 | 1563.0                                  | 1563.0 | 1563.0 | 1563.0 | 1563.0 | 1563.0 | —                | 17.0           | CV+5             | 65       | 62  | 64  | 126     | Não executado                        |         |
| B      | 1       | 1453.0 | 900.0                  | 900.0                                  | 900.0                                   | 900.0  | 900.0  | 900.0  | 900.0  | —      | —                | 14.0           | CV+4             | 32       | 36  | 18  | 54      | Não executado                        |         |
|        | 2       | 3798.0 | 2261.0                 | 2761.0                                 | 2261.0                                  | 2261.0 | 2261.0 | 2261.0 | 2261.0 | 800.0  | —                | 20.0           | CV+6             | 118      | 110   | 21  | 131     | Parcialmente executado               |         |
|        | 3       | 2329.0 | —                      | —                                      | —                                       | —      | —      | —      | —      | —      | —                | —              | —                | —        | —   | 3   | 3       | Não executado                        |         |
| C      | 1       | 1095.0 | 938.0                  | 1370.0                                 | 650.0                                   | 938.0  | 938.0  | 938.0  | 938.0  | 938.0  | —                | 23.0           | CV+7             | 40       | 32  | 51  | 83      | Executado                            |         |
|        | 2       | 1300.0 | 845.0                  | 1000.0                                 | 745.0                                   | 845.0  | 845.0  | 845.0  | 845.0  | —      | —                | 17.0           | CV+5             | 38       | 40  | 12  | 52      | Não executado                        |         |
| D      | 1       | 2575.0 | 1894.0                 | 1894.0                                 | 1594.0                                  | 1894.0 | 1894.0 | 1894.0 | 1894.0 | —      | —                | 17.0           | CV+5             | 85       | 75  | 22  | 97      | Não executado                        |         |
|        | 3       | 582.0  | —                      | —                                      | —                                       | —      | —      | —      | —      | —      | —                | —              | —                | —        | —   | 47  | 47      | Não executado                        |         |
| TOTALS |         | 10     | 9427.0                 | 11310                                  | 12854                                   | 9518   | 10176  | 10176  | 10176  | 6121   | 3713             | 2688           | —                | —        | 493   | 459 | 319     | 778                                  |         |



| SECTOR | Área do Sector (m <sup>2</sup> ) | Nº de Parcelas | Nº de Parcelas Sector | Área Impl. Max (m <sup>2</sup> ) | Área Total Const. Max. (m <sup>2</sup> ) |
|--------|----------------------------------|----------------|-----------------------|----------------------------------|--|
| A      | 10396.0                          | 3              | 3                     | 4872.0                           | 23974.0                                  |
| B      | 10206.0                          | 3              | 3                     | 3161.0                           | 17905.0                                  |
| C      | 2658.0                           | 1              | 1                     | 938.0                            | 7648.0                                   |
| D      | 8923.0                           | 3              | 3                     | 2539.0                           | 15589.0                                  |
| TOTALS | 32183.0                          | 10             | 10                    | 11310.0                          | 67116.0                                  |

| INDICADORES GERAIS              |      |
|---------------------------------|------|
| Densidade populacional (hab/ha) | 459  |
| Densidade habitacional (fg/ha)  | 155  |
| Índice de implantação           | 35.1 |
| Índice de construção            | 2.58 |
| Índice volumétrico              | 6.25 |

| VALORES GLOBAIS  |        |
|--|--------|
| Área urbana (ha)                                       | 3.22   |
| Área urbanizável (ha)                                  | 3.22   |
| Área de intervenção (ha)                               | 3.22   |
| População existente                                    | 198    |
| Variação prevista                                      | 1281   |
| Número total de fogos                                  | 493    |
| Área de implantação (m <sup>2</sup> )                  | 11310  |
| Área de construção (m <sup>2</sup> )                   | 67116  |
| Volume de Construção (m <sup>3</sup> )                 | 201348 |
| Área de espaços verdes público (m <sup>2</sup> )       | 2329   |
| Área de outros espaços Util. Colect. (m <sup>2</sup> ) | 20873  |
| Área de reserva e protecção (m <sup>2</sup> )          | —      |
| Área de infra estruturas (m <sup>2</sup> )             | 12756  |
| Área de equipamentos (m <sup>2</sup> )                 | 582    |

| VALORES MÁXIMOS        |      |
|------------------------|------|
| Número máximo de pisos | CV+7 |
| Céreo máxima (m)       | 23   |

| ÁREAS DE CONSTRUÇÃO |       |
|---------------------|-------|
| Habituação          | 51331 |
| Comércio            | 1650  |

| ESTACIONAMENTO                                      |       |
|---|-------|
| Número de lugares estacionamento público            | 319   |
| Número de lugares de estacionamento privado         | 459   |
| Número total de lugares                             | 778   |
| Área de estacionamento coberto (m <sup>2</sup> )    | 12854 |
| Área de estacionamento descoberto (m <sup>2</sup> ) | 3190  |
| Área total (m <sup>2</sup> )                        | 16044 |

| NÚMERO DE LOTES OU PARCELAS |   |
|-----------------------------|---|
| Existentes                  | 1 |
| Previstos                   | 9 |

| NÚMERO DE FOGOS        |     |
|------------------------|-----|
| Existentes             | 66  |
| Previstos              | 427 |
| Habituação Colectiva   | —   |
| Habituação Unifamiliar | —   |
| Total:                 | 66  |
|                        | 427 |

| ÁREA DE TERRENO PARA EQUIPAMENTOS |     |
|-----------------------------------|-----|
| Desporto                          | 582 |

**LEGENDA**

- Construção proposta e executada
- Construção proposta não executada
- Construção existente à data de aprovação do PP
- Espaços Livres e Logradouros
- EV Espaço Verde Público
- EQ Equipamento
- Área "Non Aedificandi" da linha do Minho (DR. n.º 11/81, de 25/3)
- Limite de Área plano
- Limite de Sectores
- Limite de Parcelas

Sistema de Coordenadas Cartesianas Rectangulares - Sistema de Projecção HAYFORD-GAUSS