



|                                | Parcela A           | Parcela B           | Parcela C                      | Parcela D                      | Parcela E                      | Parcela F | Parcela G | Total da 1ª fase | Parcela H                      | Parcela I                      | Parcela J                      | Parcela K                      | Parcela L                      | Parcela M                      | Parcela N | Total da 2ª fase |
|--------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-----------|-----------|------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-----------|------------------|
| Área (m²)                      | 8.971,10            | 20.593,69           | 2.787,98                       | 2.518,78                       | 2.497,52                       | 2.638,90  | 1.186,70  | 41.194,67        | 13.737,17                      | 2.802,17                       | 7.507,29                       | 1.247,70                       | 244,85                         | 810,28                         | 26.349,46 |                  |
| % da área total                | 19,3                | 45,2                | 9,2                            | 8,0                            | 9,1                            | 6,3       | 2,9       | 100%             | 50,2                           | 11,9                           | 29,0                           | 4,8                            | 1,0                            | 3,1                            | 100%      |                  |
| Área máxima de construção (m²) | 15.653,40           | 36.790,10           | 7.499,20                       | 6.469,47                       | 7.427,63                       | 5.132,31  | 2.335,50  | 81.307,61        | 14.467,46                      | 3.502,17                       | 8.549,88                       | 1.396,72                       | 282,74                         | 1.240,31                       | 29.439,28 |                  |
| Uso das parcelas               | comércio e serviços | comércio e serviços | comércio, serviços e habitação | comércio, serviços e habitação | comércio, serviços e habitação | habitação | habitação |                  | comércio, serviços e habitação | comércio, serviços e habitação | comércio, serviços e habitação | comércio, serviços e habitação | comércio, serviços e habitação | comércio, serviços e habitação |           |                  |

|  |              |
|--|--------------|
| Limite da unidade de execução  | 132.825,74m² |
| Limite total das parcelas  | 110.747,09m² |
| Área total das parcelas a ceder ao domínio público                                 | 43.182,76m²  |
| Área de arborização  | 11.261,70m²  |
| Área de estacionamento   | 1.750,1m²    |
| Área de ciclovia   | 621,62m²     |
| Área de passeio  | 7.133,33m²   |
| Área de zona verde de utilização coletiva  | 22.416,10m²  |
| Área total a intervir no terreno do tribunal para ceder ao domínio público         | 948,90m²     |
| Área de arborização  | 347,89m²     |
| Área de ciclovia   | 152,65m²     |
| Área de passeio  | 398,19m²     |
| Área de zona verde   | 51,17m²      |
| Limite da intervenção na Av. Eng. Pinheiro Braga/Rua de S. Vicente/Rua 20 de Junho | 21.145,85m²  |
| Área de arborização  | 13.449,41m²  |
| Área de estacionamento   | 154,50m²     |
| Área de ciclovia   | 1.094,89m²   |
| Área de passeio  | 5.245,08m²   |
| Área de rotundas/canteiros/rampas/guias  | 1.202,14m²   |