



Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

Assuntos Jurídicos e Património

legal matters and patrimony

www.famalicao.pt

camaramunicipal@famalicao.pt

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMILICÃO

Praça Álvaro Marques

4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900

NIF 506 663 264

Aviso n.º 69/2023

Faz-se público que, de acordo com as deliberações da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, datadas de 06-04-2023 e de 04-05-2023, e com o disposto no Regulamento sobre a Disposição de Recursos se irá realizar, nos Paços do Concelho do Município de Vila Nova de Famalicão, sito na Praça Álvaro Marques, da cidade de Vila Nova de Famalicão, **no dia 21 de junho de 2023**, com início às **09:30 horas**, a venda em hasta pública, por licitação verbal, dos seguintes prédios:

- 1) **Parcela de terreno** com a área de 474,00m², sita na Rua do Comércio, da Freguesia de Vilarinho das Cambas, deste concelho, descrita na Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Famalicão sob o número 1373 - Vilarinho das Cambas e inscrita na matriz sob o artigo 1220 urbano, pelo valor base de licitação 17.337,00€ (dezassete mil trezentos e trinta e sete euros).
- 2) **Lote n.º 42**, com a área de 481,00 m², abrangido pelo Alvará de Loteamento n.º 51/2000, sito na Rua Monte Redondo, da União das Freguesias de Arnoso (Santa Maria e Santa Eulália) e Sezures, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 1509 - Arnoso (Santa Maria) e inscrito na matriz sob o artigo 1838 urbano, pelo valor base de licitação de 19.702,00€ (dezanove mil setecentos e dois euros).
- 3) **Lote n.º 41**, com a área de 44,00 m², abrangido pelo Alvará de Loteamento n.º 25/2001, sito na Rua da Ponte Pedrinha, da Freguesia de Landim, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 1585 - Landim e inscrito na matriz sob o artigo 1978 urbano, pelo valor base de licitação de 973,00€ (novecentos e setenta e três euros).
- 4) **Lote n.º 21**, com a área de 845,00 m², abrangido pelo Alvará de Loteamento n.º 12/1994, sito na Rua Valmelhorado, da Freguesia de Castelões, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 1128 - Castelões e inscrito na matriz



Famalicão
CÂMARA MUNICIPAL

sob o artigo 1233 urbano, pelo valor base de licitação de 45.427,20€ (quarenta e cinco ml e quatrocentos e vinte e sete euros e vinte cêntimos).

Mais se faz público que o valor base de licitação é o supra indicado e os lanços de licitação subsequentes serão fixados pela Comissão designada para o efeito, não podendo ser inferiores a 1%. Finda a licitação, a Comissão nomeada para o efeito adjudicará provisoriamente os lotes a quem tenha oferecido o preço mais elevado, que deve de imediato proceder ao pagamento de 20% do valor da adjudicação, sendo o restante preço pago com a celebração da escritura de alienação.

O processo encontra-se disponível nos serviços do Departamento de Assuntos Jurídicos, da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, durante o horário de atendimento (segunda-feira a quinta-feira das 09h00 às 18h00 e à sexta-feira das 09h00 às 12h00), para consulta.

Vila Nova de Famalicão, 11 de maio de 2023

O Presidente da Câmara Municipal,

(Mário Passos, Prof. Doutor)