



Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

Ordenamento e Gestão Urbanística

www.famallcao.pt

camaramunicipal@famallcao.pt

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMILICÃO

Praça Álvaro Marques

4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900

NIF 506 663 264

Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Edital n.º 66 - 2024

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 2 do artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 15-03-2024, procede-se por este meio, à consulta pública dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 12/2007, sito na Rua do Louredo união das freguesias de Vila Nova de Famalicão e Calendário, do pedido de alteração do lote n.º 3 deste loteamento, requerida por Regie Top Habitation - Investimentos Imob., Lda.

O prazo para pronúncia é de 15 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

- Alteração do n.º de fogos de 24 para 30;
- Alteração da área de construção destinada a habitação de 3.500m² para 3.535m²;
- Alteração da área de construção destinada a estacionamento de 1.551,80m² para 1.891,22m²;
- Alteração do n.º de pisos abaixo da cota de soleira de 1 para 2;
- Eliminação da área destinada a condomínio com 35m².

Com as alterações acima descritas foram alterados os parâmetros gerais do loteamento:

- Alteração do n.º total estimado de fogos de 138 para 144;
- Alteração da área total de construção destinada a habitação de 15.785m² para 15.820m²;
- Alteração da área total de construção destinada a estacionamento de 7.873,12m² para 8.212,54m²;
- Alteração do n.º total de pisos abaixo da cota de soleira de 1 para 2;
- Alteração da área total destinada a condomínio de 70m² para 35m²;

O processo, com a identificação LAL/5/2024, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 19 de março de 2024

O Presidente da Câmara Municipal

Mário Passos, Dr.