



# Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

## Ordenamento e Gestão Urbanística

[www.famalicao.pt](http://www.famalicao.pt)  
camaramunicipal@famalicao.pt

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMALICÃO  
Praça Álvaro Marques  
4764-502 V.N. de Famalicão  
tel. +351 252 320 900  
NIF 506 663 264

## Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Edital n.º 82 - 2024

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 12/04/2024, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 90/1975, sito na Rua 25 de Abril, Lote D, união das freguesias de Carreira e Bente, do pedido de alteração do lote n.º D deste loteamento, requerida por Sónia Sofia Correia da Silva.

O prazo para pronúncia é de 10 dias, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste na divisão do lote D em dois lotes:

Lote D:

- Parametrização da área do lote em 348,00 m<sup>2</sup>;
- Parametrização da área de implantação em 145,00 m<sup>2</sup>;
- Parametrização da área de construção em 145,00 m<sup>2</sup>;
- Parametrização do n.º de pisos para 1 acima da cota de soleira;
- Parametrização do nº de fogos em 1;
- Parametrização da volumetria em 696 m<sup>3</sup>;
- Parametrização do destino em Habitação.

Lote G:

- Parametrização da área do lote em 362,00 m<sup>2</sup>;
- Parametrização da área de implantação em 145,00 m<sup>2</sup>;
- Parametrização da área de construção em 145,00 m<sup>2</sup>;
- Parametrização do n.º de pisos para 1 acima da cota de soleira;
- Parametrização do nº de fogos em 1;
- Parametrização da volumetria em 696 m<sup>3</sup>;
- Parametrização do destino em Habitação.



# Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

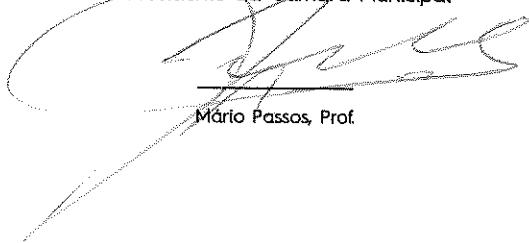
Com as alterações acima descritas foram alterados os parâmetros gerais do loteamento:

- Alteração da área dos lotes de 4.615,00 m<sup>2</sup> para 4.555,00 m<sup>2</sup>, devido à integração de 50 m<sup>2</sup> em baia de estacionamento e à diferença de 10 m<sup>2</sup> devido a um levantamento rigoroso que se encontra de acordo com a área descrita na certidão da conservatória;
- Alteração do n.<sup>º</sup> total de lotes de 6 para 7.

O processo, com a identificação LAL/6/2024, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 16 de abril de 2024

O Presidente da Câmara Municipal



Mário Passos, Prof.