

Termo de responsabilidade do diretor de obra ou do diretor de fiscalização da obra para efeitos de conclusão da obra sujeita a controlo prévio

Conforme modelo V do anexo III da Portaria n.º 71-A/2024 de 27 de fevereiro

_____ a), morador/a em _____, com o contribuinte n.º _____, inscrito/a na _____ b) sob o n.º _____, declara, para efeitos do disposto no artigo 62.º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, na qualidade de _____ c), que a obra localizada em _____ d), freguesia/União de Freguesias de _____, concelho de Vila Nova de Famalicão, com a licença ou o título de comunicação prévia de obras de edificação n.º _____, cujo titular é _____ e), se encontra concluída desde ___/___/_____ f), em conformidade com o projeto apresentado, com as condicionantes da licença, com a utilização prevista na licença ou com o título de comunicação prévia _____ g):

Mais se declara que a obra foi executada e concluída de acordo com os projetos, tendo sido assegurada a efetiva execução dos trabalhos das diferentes especialidades por técnicos qualificados, nomeadamente de acordo com h):

- Projeto de arquitetura;
- Projeto de estabilidade que inclua o projeto de escavação e contenção periférica;
- Projeto de reforço sísmico;
- Projeto de instalações elétricas;
- Projeto de instalação de gás;
- Projeto de redes prediais de água e esgotos;
- Projeto de águas pluviais;
- Projeto de arranjos exteriores;
- Projeto de infraestruturas de telecomunicações;
- Projeto de comportamento térmico;
- Certificado energético;
- Projeto de instalações eletromecânicas, incluindo as de transporte de pessoas e ou mercadorias;

- Projeto de segurança contra incêndios em edifícios;
- Projeto de condicionamento acústico;
- Projeto de instalações, equipamentos e sistemas de aquecimento, ventilação e ar condicionado (AVAC);
- Projeto de sistemas de gestão técnica centralizada;
- Outro *i*).

Mais se declara que foram efetuados os ensaios e obtidos os certificados previstos na legislação aplicável.

Data __/__/____

O/A Técnico/a _____ *j*)

Competências profissionais _____ *k*)

Instruções de preenchimento

- a) Indicar o nome e habilitação profissional do diretor de obra ou do diretor de fiscalização de obra.
- b) Indicar associação pública de natureza profissional, quando for o caso.
- c) Indicar se se trata de diretor de obra ou de diretor de fiscalização de obra.
- d) Identificar a localização da obra (rua, número de polícia e freguesia).
- e) Indicar o nome e morada do titular.
- f) Indicar a data da conclusão da obra.
- g) Caso haja alterações efetuadas ao projeto, indicar que estas estão em conformidade com as normas legais que lhe são aplicáveis e que se encontram refletidas nas telas finais do projeto.
- h) Assinalar com «X» as obras de especialidade aplicáveis.
- i) Indicar outros projetos não elencados.
- j) Assinatura digital qualificada.
- k) Código de verificação das competências profissionais emitido por associação pública de natureza profissional, quando for o caso.

O/A Técnico/a
