



Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

Ordenamento e Gestão Urbanística

www.famalicao.pt

camaramunicipal@famalicao.pt

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMALICÃO

Praça Álvaro Marques

4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900

NIF 506 663 264

Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Edital n.º 104 - 2024

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 21-05-2024, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 902/86 sito na Rua Quinta da Serra nº 15, freguesia de Lousado, do pedido de alteração do lote n.º 2 deste loteamento, requerida por Carlos Joaquim Silva Maia.

O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

- Alteração da área do lote de 425,00m² para 437,70m², devido à antiguidade do loteamento e a um levantamento topográfico rigoroso;
- Criação da área de implantação de um anexo com 68,60m²;
- Criação da área de implantação de um anexo com 68,60m²;
- Alteração do índice de implantação de 0.26 para 0.42;
- Alteração do índice de construção de 0.66 para 0.80.

Com as alterações acima descritas foram alterados os parâmetros gerais do loteamento:

- Alteração da área total do terreno de 16.900,00m² para 16.912,70m²;
- Alteração da área total dos lotes de 14.270,00m² para 14.282,70m²;
- Alteração da área total de implantação de 4.027,85m² para 4.096,45m²;
- Alteração da área total de construção de 6.975,20m² para 7.043,80m²;
- Alteração do índice de construção geral de 0.41 para 0.42.

O processo, com a identificação LAL/113/2023, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 23 de maio de 2024

O Presidente da Câmara Municipal

Mário Passos, Dr.

EDDP - Edital n.º 104/2024
M.R.
DOGU.P.002-01