



# Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

## Ordenamento e Gestão Urbanística

[www.famallcao.pt](http://www.famallcao.pt)  
[camaramunicipal@famallcao.pt](mailto:camaramunicipal@famallcao.pt)

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMILICÃO  
Praça Álvaro Marques  
4764-502 V.N. de Famalicão  
tel. +351 252 320 900  
NIF 506 663 264

## Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Edital n.º 101 - 2024

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 16/05/2024, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 16/2005, sito na Rua Parede Nova, n.º 13 - lote 32, união das freguesias de Avidos e Lagoa, do pedido de alteração do lote n.º 32 deste loteamento, requerida por Ivo Daniel Moreira Ramos.

O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

- Alteração da área do lote de 430,00 m<sup>2</sup> para 429,00m<sup>2</sup>, sendo que a área em falta integrou o domínio público para passeios;
- Criação de um anexo com:
  - 28,40m<sup>2</sup> de implantação;
  - 28,40m<sup>2</sup> de construção;
  - 4,00m de cêrcea.
- Alteração da função do lote de Habitação para Habitação e anexo.

Com as alterações acima descritas foram alterados os parâmetros gerais do loteamento:

- Alteração da área total dos lotes de 6.800,00m<sup>2</sup> para 6.799,00m<sup>2</sup>;
- Alteração da área total de implantação de 2.760,00m<sup>2</sup> para 2.760,00m<sup>2</sup> + 28,40m<sup>2</sup>;
- Alteração da área total de construção de 7.079,00m<sup>2</sup> para 7.079,00m<sup>2</sup> + 28,40m<sup>2</sup>;
- Alteração da área destinada a passeios de 1.136,00m<sup>2</sup> para 1.137,00m<sup>2</sup>.

O processo, com a identificação LAL/93/2023, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 20 de maio de 2024

O Presidente da Câmara Municipal

Mário Passos, Dr.