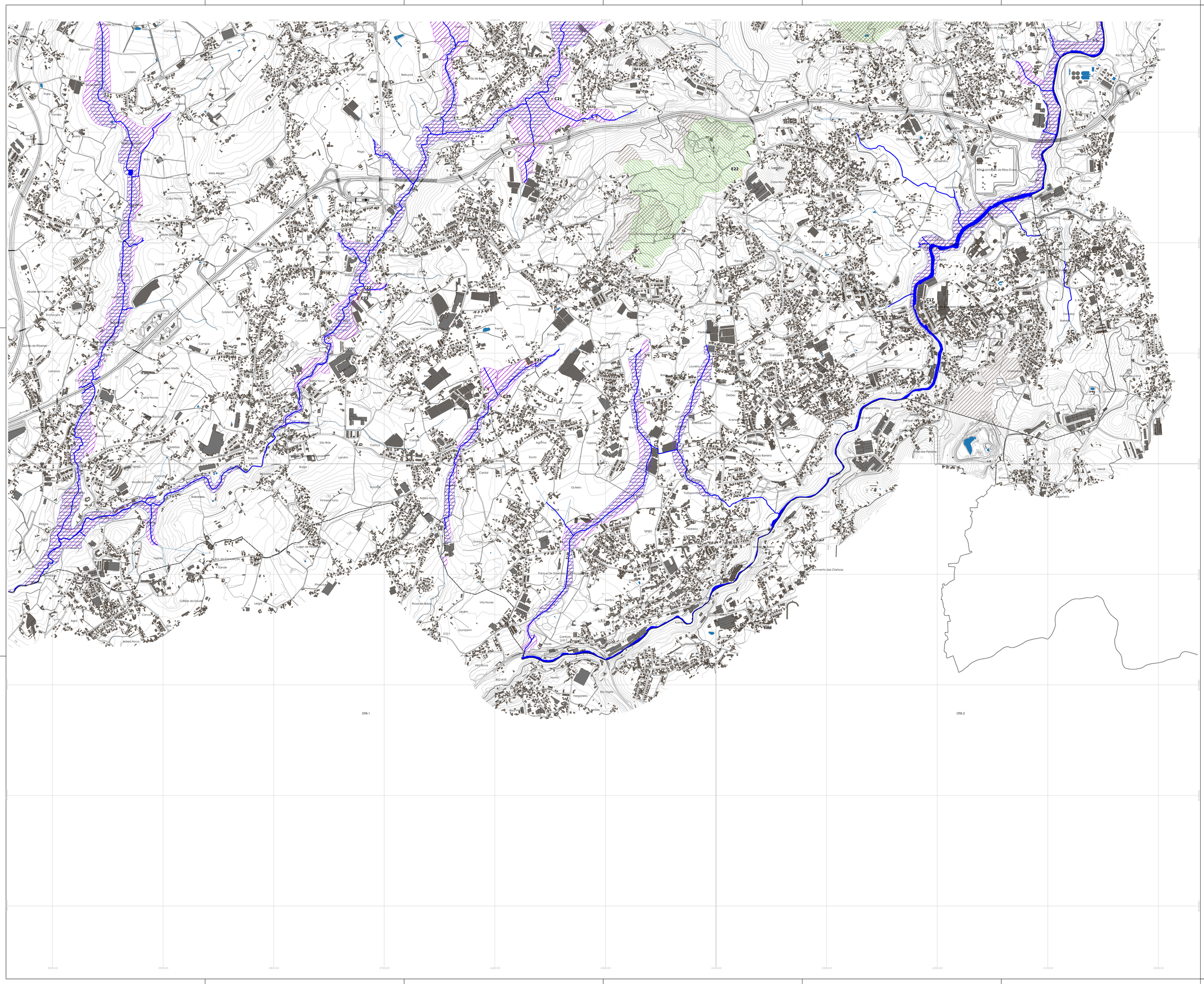

Quadro 1 - Exclusão de áreas com edificações legalmente licenciadas ou autorizadas

Nº do Quadro	Superfície (ha)	Tipologia da REN	Fim a que se destina	Sítios da fundamentação	Uso atual
C2	20,88	Cabeceiras das Linhas de Água	Espaços florestais	Área integrada em Espaço Florestal, ocupada por: Unidade de Valorização de Resíduos Industriais Não Perigosos com Licença Ambiental nº 01/2007 - Valorlis	Espaço florestal
C50	0,64	Zonas Ameaçadas pelas Cheias	Espaços de atividades económicas	Área integrada em Espaço Industrial, ocupada por: construções de carácter industrial/empresarial. As edificações correspondem a construções anteriores à delimitação dos licenças de construção e/ou autorização.	Espaço agrícola
C65	1,12	Zonas Ameaçadas pelas Cheias	Espaços de atividades económicas	Área integrada em Espaço Industrial, ocupada por: construções de carácter industrial/empresarial. As edificações correspondem a construções anteriores à delimitação das licenças de construção e/ou autorização e a licenças anteriores à delimitação da ZAC ownership no atual REN	Espaço agrícola
C84	0,23	Zonas Ameaçadas pelas Cheias	Espaços agrícolas	Área integrada em Espaço Não Florestal, ocupada por habitações unifamiliares isoladas, que correspondem a construções anteriores à delimitação da emissão de licenças de construção e/ou autorização. Parte da área está ocupada por construções que não se integravam na REN elaborada no ainda do PDM-FN	Espaço agrícola
C68	0,07	Zonas Ameaçadas pelas Cheias	Espaços urbanos de baixa densidade	Área integrada em solo urbano, ocupada por habitação, e anexo, que correspondem a construções anteriores à delimitação da emissão de licenças de construção e/ou utilização. Parte das áreas ocupadas por construções que não se integravam na REN elaborada no ainda do PDM-FN	Espaço agrícola
C86	0,52	Zonas Ameaçadas pelas Cheias	Espaços urbanos de baixa densidade	Área integrada em solo urbano, ocupada por construção de carácter industrial/empresarial. A área em apreço possui ainda área ocupada sobre área de delimitação da ZAC ONS (REC2006), a área outro ocupada anteriormente a 1970	Espaço agrícola
C67	0,52	Zonas Ameaçadas pelas Cheias	Espaços centrais	Área integrada em solo urbano, ocupada por construção de carácter industrial/empresarial, mais concretamente por um estabelecimento de construção civil, licenciada para esse efeito. Apesar de ocupada, a área em apreço encontra-se em estado de ruína, sendo que a construção não chegou, encontrando-se e atual utilização devolutamente ocupada.	Espaço agrícola
C69	0,16	Zonas Ameaçadas pelas Cheias	Espaços centrais	Área integrada em solo urbano ocupada por construção destinada a comércio e serviços e anexos relacionamento. A edificação é anterior à delimitação da emissão das licenças de construção e/ou utilização, encontrando-se e atual utilização devolutamente ocupada.	Espaço agrícola
C61	0,15	Zonas Ameaçadas pelas Cheias	Espaços centrais	Área integrada em solo urbano, ocupada por construção de carácter industrial/empresarial. A área em apreço encontra-se ocupada por construção e/ou anexos. Apesar de ocupada, a construção e/ou utilização encontra-se e atual utilização devolutamente ocupada. Parte da área está ocupada por construções que não se integravam na REN elaborada no ainda do PDM-FN, em espaços centrais, integrando destas duas áreas, no limite da REN, em espaços centrais. Mas, a área em apreço encontra-se ocupada por construções anteriores à delimitação da emissão de licenças de construção e/ou utilização